



AJUNTAMENT DE GANDIA

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS DE REFORMA DE EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES

DATOS DE LA PERSONA INTERESADA

Nombre _____
Primer apellido _____ NIF/NIE _____
Segundo apellido _____ Teléfono _____

DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE (si procede, aportar documento acreditativo de la representación)

Nombre _____
Primer apellido _____ NIF/NIE _____
Segundo apellido _____ Teléfono _____
 APORTA ACREDITACIÓN APORTADA PREVIAMENTE: FECHA _____ REGISTRO _____

DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

C/av./plaza _____ Provincia _____
Municipio _____ CP _____
Correo @ _____

Electrónica Papel

Al prestar su consentimiento porque el Ayuntamiento de Gandia realizo notificación telemática, tendrá que comparecer electrónicamente en la sede: gandia.sedelectronica.es, mediante cualquier medio de firma electrónica.

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Emplazamiento: _____
Referencia catastral: _____
Presupuesto: _____ Fecha prevista inicio: _____ Plazo de ejecución: _____
Descripción de las obras: _____

NÚM. LIQUIDACIÓN ICIO _____

No será necesario aportar el justificante de pago siempre que indico el número de la liquidación pagada.
Si la presentación del trámite se realiza telemáticamente, el Departamento de Urbanismo notificará la liquidación electrónicamente, una vez iniciado el procedimiento.

DECLARACIÓN RESPONSABLE

Que voy a realizar las obras descritas y **DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD:**

- Que cumplo los requisitos urbanísticos, técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente para la ejecución de las obras y que presento al Ayuntamiento de Gandia la documentación exigible que así lo acredita y que se relaciona a continuación.
- Que me comprometo a adoptar las medidas de seguridad y salud laboral establecidas en la normativa vigente respecto a la edificación y a la ocupación de la vía pública.
- Que, en caso que la ejecución de las obras cause desperfectos en la vía pública, me comprometo a su reparación.
- Que las obras a realizar no afectan a locales con actividad, ni implican la habilitación de un local para implantar una nueva actividad.
- Que me comprometo a comunicar cualquier modificación de la obra que afecte a las condiciones descritas en la presente declaración responsable.
- Que autorizo a los Servicios Técnicos municipales a la comprobación de la adecuación de lo ejecutado al contenido de la declaración.

SOLICITA:

Se admita la presente DECLARACIÓN RESPONSABLE.



MODELO: G00180	CODI SIA: 2263190	ACTUALIZACIÓN: 22/07/2020	DEPARTAMENTO: URBANISMO
----------------	-------------------	---------------------------	-------------------------

Sra. Alcadesa del Excmo. Ayuntamiento de Gandia



CONSENTIMIENTOS Y PROTECCIÓN DE DATOS

- HE SIDO INFORMADO/A de que el Ayuntamiento de Gandia tratará y guardará los datos aportados en la instancia y en la documentación que la acompaña, para la realización de actuaciones administrativas.

Información básica Protección de datos

Responsable Ayuntamiento de Gandia.
Finalidad Tramitar declaraciones responsables de obras de reformas de edificios y construcciones.
Legitimación Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad.
Destinatarios Se cederán datos, si procede, a otras administraciones públicas. No hay previsión de transferencia a terceros países.
Derechos Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, tal como se explica en la información adicional.


Información adicional Protección de datos

Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en la dirección siguiente:

www.gandia.es/aytg/Web_php/?contenido=subapartados_woden&id_boto=513

Delegada de Protección de Datos

 protecciondedatos@gandia.org

 96 295 98 00

LUGAR Y FECHA

FIRMA de la persona interesada:

AUTORIZACIÓN para presentar el trámite

IMPRESINDIBLE aportar copia DNI persona interesada, en el caso de autorizar a presentar el trámite.

La persona interesada autoriza a:

Nombre y apellidos: _____

NIF: _____

FIRMA de la persona autorizada:

MODELO: G00180	CÓDIGO SIA: 2263190	ACTUALIZACIÓN: 19/07/2020	DEPARTAMENTO: URBANISMO
----------------	---------------------	---------------------------	-------------------------

OBSERVACIONES

- La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento declarado determinará la **IMPOSIBILIDAD DE CONTINUAR CON LAS OBRAS**, desde que el Ayuntamiento tenga constancia de los hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas que correspondan.
- **NO** se admite declaración responsable de obras en los siguientes supuestos:
 1. Actuaciones de intervención sobre inmuebles o ámbitos patrimonialmente protegidos o catalogados o en trámite que sean de trascendencia patrimonial. (Se considera que tienen trascendencia patrimonial las obras que comportan alteración, cambio o sustitución de la estructura portante y/o arquitectónica y del diseño exterior del inmueble, incluida la cubierta, las fachadas y los elementos artísticos y acabados ornamentales así como la instalación de publicidad y otros elementos en la fachada.)
 2. En obras que afectan el subsuelo en zonas de vigilancia y protección arqueológica.
 3. En obras que implican cambiar el uso específico de la edificación, sino disponen de certificado emitido por un Organismo de Certificación Administrativa o Colegial.
 4. En las edificaciones fuera de ordenación en suelo no urbanizable y en las derivadas de infracciones urbanísticas.



DOCUMENTACIÓN QUE APORTA TRÁMITE G00180	
OBLIGATORIAMENTE	
<input type="checkbox"/>	Presupuesto de las obras para el cálculo del impuesto de construcciones, instalaciones y obras aplicando los módulos unitarios del anexo de la ordenanza fiscal del ICIO, según el tipo de construcción de que se trate (tanto para las obras que requieran proyecto como para las que no lo requieran). Cuando no exista módulo aplicable a la obra o a parte de ella, se aportará presupuesto detallado por unidades de obra, o en el caso de que se aporte proyecto de obras se considerará el presupuesto del proyecto.
<input type="checkbox"/>	Comunicación datos constructor (Modelo GD0012)
SEGÚN EL CASO	
PARA LAS OBRAS QUE AFECTEN A LA DISTRIBUCIÓN INTERIOR DE LOS EDIFICIOS Y DE LAS VIVIENDAS:	
<input type="checkbox"/>	Planos del estado actual y del reformado.
<input type="checkbox"/>	Memoria-Informe suscrita por técnico/a competente que justifique el cumplimiento de la normativa vigente
EN MODIFICACIONES, REFORMAS O REHABILITACIONES QUE AFECTEN ELEMENTOS ESTRUCTURALES O ALTEREN LA CONFIGURACIÓN ARQUITECTÓNICA DE LOS EDIFICIOS:	
<input type="checkbox"/>	Proyecto técnico.
<input type="checkbox"/>	Declaración del/de los técnico/ director/es de la obra (Model GD0002)
EN TRABAJOS QUE IMPLIQUEN RIESGO ESPECIAL PARA LA SEGURIDAD Y LA SALUD DE LOS TRABAJADORES:	
<input type="checkbox"/>	Estudio básico de seguridad y salud (EBSS).
CUANDO LA OBRA REQUIERA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA:	
<input type="checkbox"/>	Fotografías numeradas del estado actual del pavimento de la calle y las aceras afectadas por la entrada y salida de vehículos.
EN EL CASO DE CERRAMIENTO DE SOLARES EN SUELO URBANO:	
<i>Si las obras implican cierre de solares en suelo urbano y el vial no está urbanizado o el planteamiento vigente establezca una modificación de alineaciones, tendrá que solicitar previamente el señalamiento de estas.</i>	
<input type="checkbox"/>	Plano de ubicación de la parcela con indicación de las alineaciones oficiales de acuerdo con el Plan General.
<input type="checkbox"/>	Descripción del cerramiento a efectuar según la normativa específica de la zona donde se encuentra.
<i>El artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, LPAC, define los sujetos obligados a relacionarse con la administración pública de forma electrónica para cualquier trámite de un procedimiento.</i>	
<i>Recuerde que la atención presencial en las dependencias municipales requiere CITA PREVIA.</i>	