



Unitat: Secretaria General.

Expedient: 14890/2019

Assumpte: Delegació d'atribucions de l'Alcaldia a favor de membre corporatiu. Àrea d'Habitatge i Regeneració Urbana (Regidora delegada)

DECRET DE L'ALCALDIA

Constituïda la nova Corporació Municipal en la sessió plenària celebrada el dia 15 de juny del 2019 i elegida l'alcaldesa, procedeix dictar els actes i adoptar els acords necessaris per a la configuració de l'organització municipal, així com efectuar la delegació de les competències que esta Alcaldia té atribuïdes a fi de facilitar el funcionament del Govern Municipal i aconseguir una major agilitat, eficàcia i coordinació en l'exercici de les tasques del Govern.

Per mitjà de la Llei 5/2010, de 28 de maig, de la Generalitat (publicada en el DOCV núm. 6281, de data 3/06/2010), s'estableix l'aplicació al municipi de Gandia del Règim d'Organització dels Municipis de Gran Població, regulats en el títol X de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).

Considerant que la possibilitat de delegar competències de l'Alcaldia està contemplada expressament en l'art. 124.5 de la LRBRL, podent esta efectuar-se a favor de la Junta de Govern Local, dels seus membres, dels altres regidors i, si és el cas, dels coordinadors generals, directors generals o òrgans semblants.

Considerant que són susceptibles de delegació totes les competències que l'art. 124.4 LRBRL enumera, a excepció de les previstes en les lletres b), e), h) i j), convocar i presidir la Junta de Govern Local, decidir els empats amb vot de qualitat i la de dictar bans. A més, les atribucions previstes en les lletres c) i k) només són delegables en la Junta de Govern Local.

Considerant que correspon a l'Alcaldia la competència per a l'adopció d'esta Resolució d'acord amb el que preveu l'art. 124.5 de la LRBRL per ser l'òrgan titular de la mateixa.

Vistos els preceptes esmentats i la resta d'aplicació general, continguts en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (article 9), la LRBRL, en el Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de Règim Local, en la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, en el Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració Municipal (ROGA, articles 9, 10 i 11) i en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (arts. 114 a 118).



I en l'exercici de les atribucions que a aquesta Alcaldia confereix l'article 124.5 de la LRBRL i 10 del ROGA

RESOLC

PRIMER.- Atribuir la **DELEGACIÓ D'HABITATGE I REGENERACIÓ URBANA**, a favor del regidor **SRA. AMPARO VICTORIA SOLER**.

La Sra. Amparo Victoria Soler tindrà la condició de Regidor Delegat, de conformitat amb el que estableix l'article 38 del ROGA, i exercirà les atribucions i funcions assenyalades en els articles 42 i 45 del ROGA, sense perjudici de la superior direcció de l'Alcaldia.

SEGON.- Aquesta delegació comprèn les competències següents:

- Les que li corresponen a l'Alcaldia en relació a:
 - Impuls de la gestió del sòl i del pla municipal d'habitatge: inclou les matèries relacionades amb la gestió i desenvolupament del Pla Municipal de l'Habitatge pel que fa a subsòls i vols de les diferents promocions d'habitatges de protecció pública de nova construcció o procedents de reformes o rehabilitacions.
 - Impuls de la Gestió de les ajudes a la rehabilitació d'habitatges, informació i col·laboració amb la inspecció en tot el que exigisquen les ordenances urbanístiques. Inclou l'impuls de la gestió del Pla municipal de Millora a les Condicions de Vida dels Edificis així com del seguiment de les bases reguladores de la concessió de subvencions als edificis. Així, també s'inclou l'impuls de tota la gestió relacionada amb el lloguer d'habitatges públics i privats i els seus respectius convenis signats amb altres administracions per al seu desenvolupament.
 - Impuls de la gestió d'ajudes a la rehabilitació d'habitatges de tipologia tradicional i edificis de tipologia anys seixanta i qualsevol altra de semblant que poguera articular-se.
 - Promoció i impuls d'Habitatge i Vivenda Social.
- La resolució dels recursos que s'interposen contra els actes dictats en l'exercici de les competències anteriors.
- Representació de l'Alcaldia en els òrgans i entitats no municipals relacionats amb les matèries que comprenen l'àmbit d'aquesta delegació.

TERCER.- Aquesta delegació comportarà les facultats de dirigir els serveis corresponents així com la de gestionar-los en general, inclosa la facultat de resoldre mitjançant actes administratius que afecten a tercers.



QUART.- Les atribucions delegades s'hauran d'exercir en els termes i dins dels límits d'aquesta delegació, no sent susceptibles de ser delegades pel seu titular en un altre òrgan o regidor.

CINQUÉ.- Els decrets que s'adopten per delegació s'entendran dictats per aquesta Alcaldia com a titular de la competència originària, sent els actes administratius executius i gaudint de presumpció de legalitat.

SISÉ.- La delegació conferida produirà efectes des del dia de la signatura, sense perjudici de la seua publicació preceptiva en el BOP.

SETÉ.- La delegació d'atribucions té caràcter indefinit, és revocable en qualsevol moment, en tot o en part, i no serà obstacle perquè pugui advocar-se el despatx de qualsevol assumpte comprés en la mateixa, de conformitat amb allò previst per la normativa d'aplicació.

HUITÉ.- El regidor delegat ve obligat a informar a l'Alcaldia, de forma periòdica i detallada, de la gestió de les atribucions que se li deleguen, així com dels decrets dictats; així mateix, informará prèviament a l'Alcaldia de l'adopció de decisions d'importància o transcendència.

NOVÉ.- Publicar el present decret en el Butlletí Oficial de la Província, i donar-ne compte a la Junta de Govern i al Ple de la Corporació en la primera sessió que celebren, comunicar als regidors afectats, a la resta de membres corporatius i a les direccions dels departaments municipals, perquè en prenguen coneixement i als efectes procedents, i inserir en el tauler d'anuncis, en la intranet i en la web de l'Ajuntament, per a coneixement general.

Gandia, data i firma digital segons codificació al marge
--

A efectes d'acceptar la present delegació es signa pel Sra. Amparo Victoria Soler.